



Adressaten gemäss Verteiler

Zürich, 24. Januar 2013

**Kulturlandinitiative  
Vernehmlassung zum Entwurf der Umsetzungsvorlage, 28. Januar bis 29. März 2013**

Sehr geehrte Damen und Herren

Am 17. Juni 2012 haben die Stimmbürgerinnen und -bürger des Kantons Zürich die Volksinitiative zum Erhalt der landwirtschaftlich und ökologisch wertvollen Flächen (Kulturlandinitiative) mit 54,5 Prozent Ja-Stimmen angenommen. Die Volksinitiative verlangt, dass die wertvollen Landwirtschaftsflächen mit den Bodennutzungsseignungsklassen 1 bis 6 und die Flächen von besonderer ökologischer Bedeutung durch den Kanton wirksam geschützt werden und in ihrem Bestand und in ihrer Qualität erhalten bleiben. Davon ausgenommen sind die zum Zeitpunkt der Annahme der Initiative rechtskräftig der Bauzone zugewiesenen Flächen. Angestrebt wird der Erhalt von genügend Kulturland, um mittels einer regionalen landwirtschaftlichen Produktion einen möglichst hohen Selbstversorgungsgrad zu erreichen.

Wird eine Initiative in der Form der allgemeinen Anregung von den Stimmberechtigten angenommen, so arbeitet nach Massgabe von § 138 Abs. 1 des Gesetzes über die politischen Rechte (GPR) der Regierungsrat innert eines Jahres nach der Volksabstimmung eine Umsetzungsvorlage aus. Die Schlussabstimmung des Kantonsrates über die Umsetzungsvorlage hat sodann innert zwei Jahren nach der Volksabstimmung zu erfolgen (§ 138 Abs. 2 GPR).

Der Regierungsrat hat die Baudirektion mit Beschluss vom 16. Januar 2013 ermächtigt, das Vernehmlassungsverfahren zur Umsetzungsvorlage zur Kulturlandinitiative durchzuführen. Gegenstand sind Anpassungen am kantonalen Planungs- und Baugesetz (PBG).

Gerne unterbreiten wir Ihnen den Entwurf der Umsetzungsvorlage zur Stellungnahme. Bitte beachten Sie dabei folgende Punkte:

- Die Vernehmlassungsunterlagen umfassen neben diesem Schreiben die vorgeschlagenen Änderungen des PBG (Synopsis), die Ermächtigung des Regierungsrates (im Sinne eines erläuternden Berichts), die Medienmitteilung sowie den Beschluss des Regierungsrates über das Umsetzungskonzept (weitere Unterlage).
- Die Vernehmlassungsunterlagen finden Sie unter [www.vernehmlassungen.zh.ch](http://www.vernehmlassungen.zh.ch). Auf einen Versand wird verzichtet.
- Die Vernehmlassung dauert vom 28. Januar bis zum 29. März 2013.
- Während der Vernehmlassungsfrist können sich alle zur Vorlage äussern. Stellungnahmen sind schriftlich zu verfassen und Anträge sollten kurz und prägnant formuliert sein.
- Bitte benützen Sie für Ihre Stellungnahme das dafür vorgesehene Formular, welches Sie ebenfalls unter [www.vernehmlassungen.zh.ch](http://www.vernehmlassungen.zh.ch) beziehen können.
- Bitte senden Sie dieses Formular ausgefüllt per E-Mail an: [kli@bd.zh.ch](mailto:kli@bd.zh.ch), Betreff: Name des Vernehmlassungsteilnehmers, oder schriftlich an das Amt für Raumentwicklung, „Vernehmlassung Kulturlandinitiative“, Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich.
- Stellungnahmen müssen bis spätestens 29. März 2013 beim Amt für Raumentwicklung eintreffen. Eine Fristerstreckung ist angesichts der gemäss GPR zur Verfügung stehenden Bearbeitungszeit nicht möglich.

Bei Fragen zur Umsetzungsvorlage steht Ihnen Herr Josua Raster, Leiter des Rechtsdienstes im Amt für Raumentwicklung gerne zu Verfügung (Tel. 043 259 54 72).

Für Ihre wertvolle Mitarbeit danken wir Ihnen.

Freundliche Grüsse

**Baudirektion Kanton Zürich**



Markus Kägi, Regierungspräsident

Anhang: Liste der Vernehmlassungsadressaten

## Anhang: Liste der Vernehmlassungsadressaten

---

### A. Gemeinden und ihre Organisationen; Gerichte und Verwaltung

- Politische Gemeinden des Kantons Zürich
- Verband der Gemeindepräsidenten des Kantons Zürich (GPV)
- Statthalter-Konferenz des Kantons Zürich
- Verein Zürcher Gemeindeschreiber und Verwaltungsfachleute (VZGV)
- Regionalplanung Winterthur und Umgebung (RWU)
- Regionalplanung Zürich und Umgebung (RZU)
- Region Zürcher Oberland (RZO)
- Planungsgruppe Zürcher Unterland (PZU)
- Zürcher Planungsgruppe Furttal (ZPF)
- Zürcher Planungsgruppe Glattal (ZPG)
- Zürcher Planungsgruppe Knonaueramt (ZPK)
- Zürcher Planungsgruppe Limmattal (ZPL)
- Zweckverband Zürcher Planungsgruppe Pfannenstiel (ZPP)
- Zürcher Planungsgruppe Weinland (ZPW)
- Zürcher Planungsgruppe Zimmerberg (ZPZ)
- Baurekursgericht des Kantons Zürich (BRG)
- Verwaltungsgericht des Kantons Zürich
- Direktionen des Regierungsrates und Staatskanzlei
- Bundesamt für Raumentwicklung (ARE)
- Bundesamt für Umwelt (BAFU)
- Kanton Aargau, Baudepartement
- Kanton Zug, Baudirektion
- Kanton Schwyz, Justizdepartement
- Kanton St. Gallen, Baudepartement
- Kanton Thurgau, Departement für Bau und Umwelt
- Kanton Schaffhausen, Baudepartement
- Kanton Luzern, Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement

### B. Parteien

- Alternative Liste (AL)
- Bürgerlich-Demokratische Partei (BDP)
- Christlichdemokratische Volkspartei (CVP)
- Christlich-soziale Partei (CSP)
- Eidgenössisch-Demokratische Union (EDU)
- Evangelische Volkspartei (EVP)
- Freisinnig-Demokratische Partei (FDP)

- Grüne Partei (Grüne)
- Grünliberale (GLP)
- Sozialdemokratische Partei (SP)
- Schweizerische Volkspartei (SVP)
- Schweizer Demokraten (SD)

### **C. Verbände und weitere Interessierte**

- Automobilclub der Schweiz, Sektion Zürich
- City Vereinigung Zürich
- Fachverband Schweizer RaumplanerInnen
- Gewerkschaftsbund des Kantons Zürich
- Gewerbeverband der Stadt Zürich
- Hauseigentümerverband Kanton Zürich
- Hausverein Schweiz, Sektion Zürich
- Institut für Raumentwicklung, Hochschule für Technik Rapperswil HSR
- Institut für Raum- und Landschaftsentwicklung, ETH
- Kantonaler Gewerbeverband Zürich
- Mieterinnen- und Mieterverband Zürich
- Pro Natura Zürich
- Rheinaubund
- Schweizerischer Baumeisterverband SBV
- Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein SIA  
Sektion Zürich und Sektion Winterthur
- Schweizerischer Verband der Strassen- und Verkehrsfachleute
- Schweizerischer Verband für Wohnungswesen SVW, Sektion Zürich
- Stiftung Landschaftsschutz Schweiz
- Touring Club Schweiz, Sektion Zürich
- VCS Zürich
- Vereinigung für Landesplanung VLP-ASPAN
- Vereinigung Pro Zürcher Berggebiet
- Vereinigung Zürcherischer Arbeitgeberorganisationen
- Vereinigung Zürcher Immobilienfirmen
- WWF Zürich
- Zürcher Anwaltsverband
- Zürcher Bauernverband
- Zürcher Handelskammer
- Zürcher Heimatschutz
- Espace Mobilité

**D. Zur Kenntnis**

- Kantonsrätliche Kommission für Energie, Umwelt und Verkehr (KEVU)
- Kantonsrätliche Kommission für Planung und Bau (KPB)
- Mitglieder der verwaltungsinternen Plattform Raumentwicklung
- Baudirektion, Amt für Landschaft und Natur (ALN)
- Baudirektion, Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL)
- Baudirektion, Hochbauamt (HBA)
- Baudirektion, Immobilienamt (IMA)
- Baudirektion, Tiefbauamt (TBA)
- Baudirektion, Generalsekretariat (GS)